



**IngatlanMarkt.hu**

2400 Dunaújváros, Táncsics Mihály utca 3/D.

Telefon: (+36)25-738-458

Fax: (+36)25-738-458

E-mail: [info@ingatlanmarkt.hu](mailto:info@ingatlanmarkt.hu)

---

## Újszerű lakás Pesterzsébeten!!

Referenciaszám:	<b>IM-2685</b>
Megye:	<b>Budapest</b>
Település:	<b>Budapest</b>
Kerület:	<b>20</b>
Alapterület:	<b>66 m<sup>2</sup></b>
Ingatlan típusa:	<b>Lakás (tégla)</b>
Épület szintjei:	<b>3</b>
Emelet:	<b>2</b>
Szobák száma:	<b>2 + 1 fél</b>
Ár:	<b>35.900.000 Ft</b>
Feladás dátuma:	<b>2019-04-08</b>

---

### Bemutató

Pesterzsébet méltán kedvelt területén, kiváló közlekedés mellett, a Baross utcában megvételre kínálunk egy 2005-ben épült három szintes, lifttel rendelkező, téglalapítású társasház második emeletén található 66nm-es, 2+1 szobás, erkélyes lakást. A lakásba riasztó is beépítésre került, az ablakok redőnyel és szúnyoghálóval szereltek. A nappaliban és a nagyobb szobában hűtő-fűtő klíma is található. A 6 m<sup>2</sup>-es erkélyre a szobákból lehet kijutni. A beépített, gépesített konyhabútor (elektromos tűzhely, sütő, mosogatógép), és az egyedileg ide tervezett beépített óriási, tükrös gardrób szekrények (előszoba, szoba), valamint a fürdőszobai bútor a vételár részét képezi. Az ingatlan a házközponti fűtésének és az egyedi mérőóráknak köszönhetően rendkívül alacsony rezsivel rendelkezik. A lakáshoz megvásárolható egy 12 m<sup>2</sup>-es teremgarázs, ár 2 millió. A társasház anyagi helyzete rendezett. A lakáshoz megvásárolható egy 12 m<sup>2</sup>-es teremgarázs, ár 2 millió forint. Irodánk ingyenes hitel tanácsadással és hitel ügyintézésével segíti a lakáshoz jutását. Ügyvédek pedig, szakszerű adásvételi szerződés lebonyolításában nyújtanak segítséget. Várom hívásukat a hét minden napján!

### Üzletkötő

Fehérné Béres Mónika

+36-30740-4884

[beres.monika@ingatlanmarkt.hu](mailto:beres.monika@ingatlanmarkt.hu)

---

Forrás: [IngatlanMarkt.hu](http://IngatlanMarkt.hu) - Újszerű lakás Pesterzsébeten!!

